

Lassen Sie sich Verführen!! VIDEO.



38471 Rühen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 70,00 m²
Kaufpreis: 82.500,00 EUR

Scout-ID: 63450469
Objekt-Nr.: BU-W 1232



Ihr Ansprechpartner:

Bauunternehmen Schmidt Gmbh & Co. KG
Katrin Fruet
E-Mail: katrin.fruet@bu-schmidt.de
Tel: 0 53 61 - 27 25 518
Mobil: 0173 49 7 55 83
Fax: 05361-86 78 701
Web: <http://www.bu-schmidt.de>

Wohnungstyp:	Dachgeschoss
Nutzfläche ca.:	80,00 m ²
Etage:	1
Etagenanzahl:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Garten/-mitbenutzung:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1993
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Bezugsfrei ab:	nach Absprache
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	1

Provision: 3,57 % inkl. 19 % MWSt.
Die Provision ist mit Unterschrift beim Notar verdient und fällig. 3,57% inkl. 19% Mehrwertsteuer.

Lassen Sie sich Verführen!! VIDEO.



38471 Rühren

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 70,00 m²
Kaufpreis: 82.500,00 EUR

Objektbeschreibung:

In massiver Bauweise wurden diese Mehrfamilienhäuser im Jahr 1993 erstellt. Roter Dachstein und warmer Klinkerton bringen Wärme und Gemütlichkeit in die äußere Ansicht.

Durch den modernen, hellen Hausflur kommen Sie über die Steintreppe ins 1.Obergeschoss. Ein großzügiger Flur hat auch Platz für Jacken und Schuhe.

Hier befindet sich die erste Tür links, das Badezimmer. Mit Fenster, also hell und einladend auch die Badewanne. Die Waschmaschine kann hier ihre Dienste tun. Weiter zum Schlafzimmer und Küche. Auch ein kleiner Abstellraum hat viel Platz für Vorräte, Staubsauger oder Getränke. Ein Kinderzimmer hat direkten Zugang zum Wohnzimmer. Großzügiger Wohnbereich mit Platz für einen Esstisch. Die Balkontür ist zweiflügelig, beide Flügel können geöffnet werden.

lassen Sie sich verführen, von dieser modernen und hellen Wohnung.
vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin....

Katrin Fruet
Porschestraße 39
38440 Wolfsburg
Telefon: 0 53 61 - 27 25 518
Mobil: 0173 49 7 55 83
Fax: 05361-86 78 701
E-Mail: katrin.fruet@bu-schmidt.de
Homepage: www.bu-schmidt.de

Ausstattung:

- moderne Einbauküche
- Fliesen und Laminat
- Badezimmer mit Badewanne
- gr. Kellerraum
- Balkon
- Außenstellplatz
- Eigentums-Gartenanteil

Katrin Fruet
Porschestraße 39
38440 Wolfsburg
Telefon: 0 53 61 - 27 25 518
Mobil: 0173 49 7 55 83
Fax: 05361-86 78 701
E-Mail: katrin.fruet@bu-schmidt.de
Homepage: www.bu-schmidt.de

Lage:

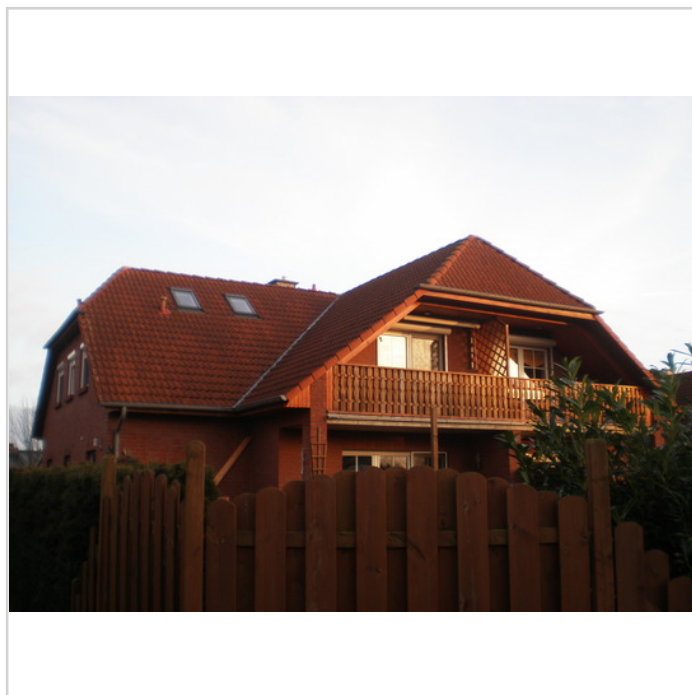
Diese Wohnung liegt im ländlichen Eischott. Die Nähe zu Rühren erspart ihnen weite Weg zum Einkaufen oder in die Schule.

Sonstiges:

Alle Daten in diesem Exposé beruhen auf Angaben des

Verkäufers. Für die Richtigkeit der Verkäufer-, Anbieter- und Angebotsangaben können wir keine Haftung übernehmen. Irrtümer bleiben vorbehalten.

Katrin Fruet
Porschestraße 39
38440 Wolfsburg
Telefon: 0 53 61 - 27 25 518
Mobil: 0173 49 7 55 83
Fax: 05361-86 78 701
E-Mail: katrin.fruet@bu-schmidt.de
Homepage: www.bu-schmidt.de



Hausansicht

Lassen Sie sich Verführen!! VIDEO.

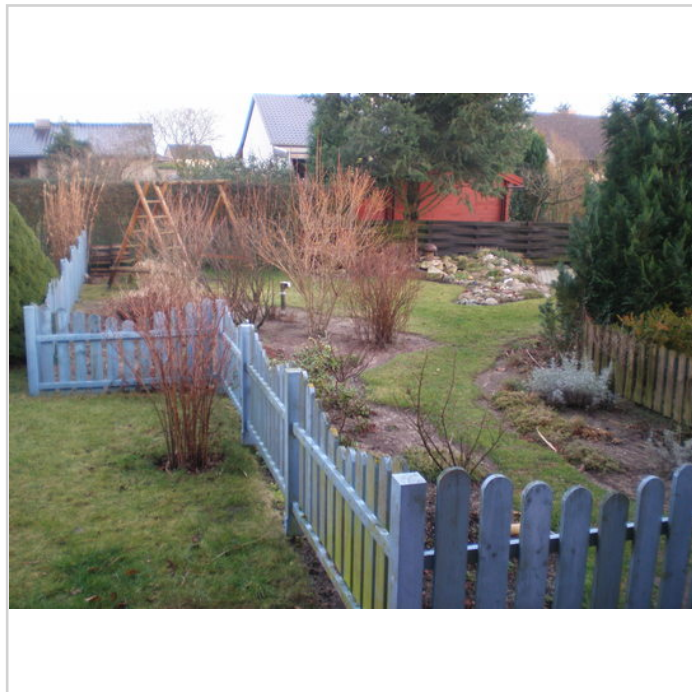


38471 Rühren

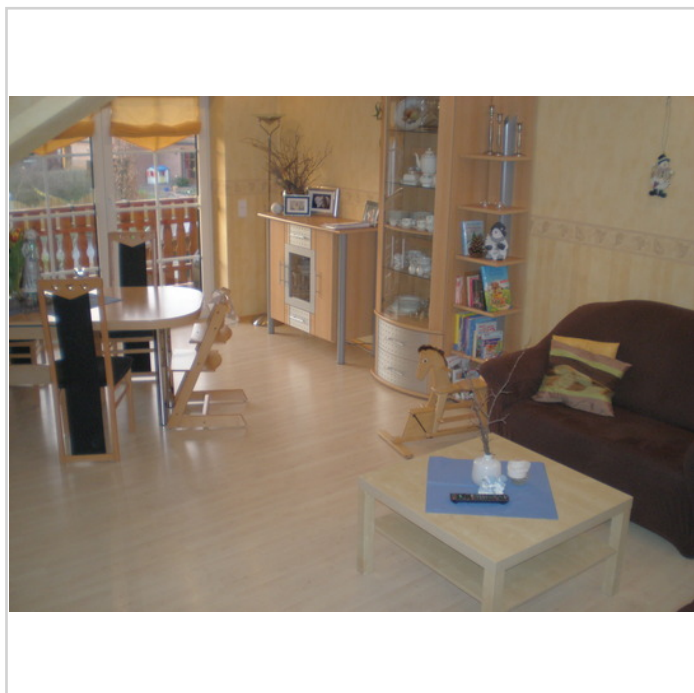
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 70,00 m²
Kaufpreis: 82.500,00 EUR



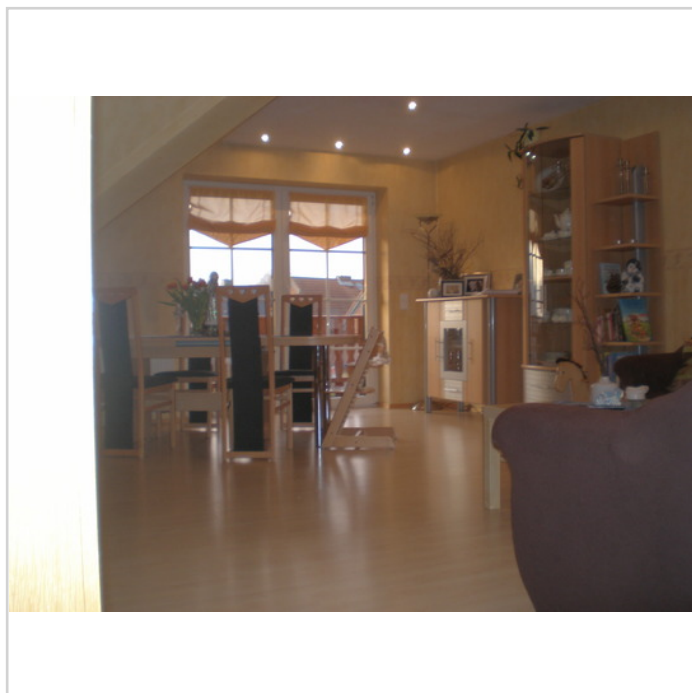
mit Sonnenuntergang...



Gartenanteil



Wohnbereich



Essbereich mit Balkon

Lassen Sie sich Verführen!! VIDEO.

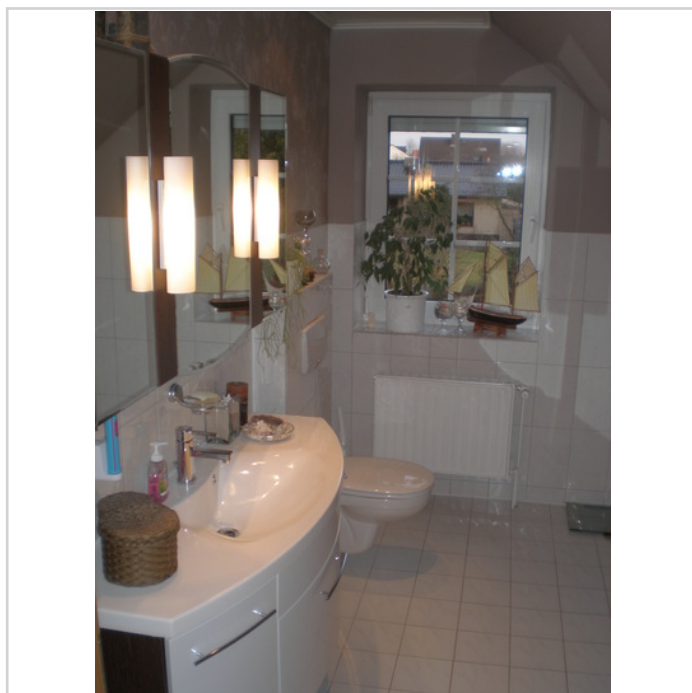


38471 Rühren

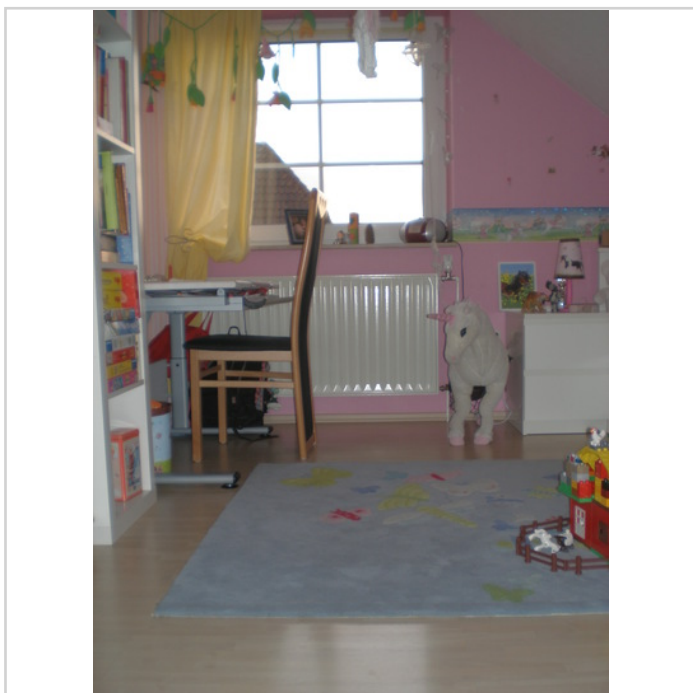
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 70,00 m²
Kaufpreis: 82.500,00 EUR



moderne Einbauküche



Badezimmer



Kinderzimmer



lassen Sie sich verführen....